



**Procès-verbal d'une séance extraordinaire du conseil de la Localité de Valcanton tenue au Centre multiservice de Valcanton, le mercredi 8 octobre 2024, à 10 h 30**

La réunion a été convoquée dans les délais prescrits.

**Personnes présentes :**

Claudine Desgagnés, présidente  
Michelle Godbout, conseillère  
Lise Gamache, conseillère

**IL Y A QUORUM.**

**Également présente :**

Christine Garant, secrétaire-trésorière

M<sup>me</sup> Claudine Desgagnés préside la réunion et M<sup>me</sup> Christine Garant agit à titre de secrétaire d'assemblée.

**Ouverture de la séance**

La séance est ouverte par M<sup>me</sup> Claudine Desgagnés à 10 h 30.

**Adoption de l'ordre du jour**

La présidente fait la lecture de l'ordre du jour.

**SUR PROPOSITION DE M<sup>ME</sup> LISE GAMACHE, DÛMENT APPUYÉE PAR M<sup>ME</sup> MICHELLE GODBOUT, IL EST RÉSOLU :**

**D'ADOPTER l'ordre du jour suivant:**

1. Projet d'édifices à logements à Val-Paradis présenté par M<sup>me</sup> Christel Bergeron;
2. Appui au projet d'Énergie Biomasse Nord;
3. Résolutions pour présentation du projet de jeu d'eau dans le cadre du Fonds d'initiatives nordiques du Plan Nord et dans le cadre du programme EPRTNT de Tourisme Baie-James.

**ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ**

**Projet d'édifices à logements à Val-Paradis présenté par M<sup>me</sup> Christel Bergeron**

**CONSIDÉRANT QUE** M<sup>me</sup> Christel Bergeron a présenté à la Localité de Valcanton un projet d'édifices à logements à Val-Paradis;

**CONSIDÉRANT QUE** le projet se situe au 2688 et au 2748, chemin des 10<sup>e</sup> et 1<sup>er</sup> rangs ainsi qu'au 2664 route 393 à Val-Paradis;

**CONSIDÉRANT QU'**il n'y a pas d'autre terrain ou bâtiment propices pour ce projet dans le secteur;

2024-SE-01

SE-CLVAL-3586

2024-SE-02



**CONSIDÉRANT QUE** le manque de logement est un enjeu majeur au sein des localités de Beaucanton et de Val-Paradis;

**CONSIDÉRANT QUE** la Localité de Valcanton a pour objectif de favoriser l'augmentation de sa population ainsi que d'assurer l'occupation et la vitalité de son territoire;

**CONSIDÉRANT QUE** le conseil local de la Localité de Valcanton est grandement favorable au projet d'habitation multifamiliale de M<sup>me</sup> Christel Bergeron.

SE-CLVAL-3587

SUR PROPOSITION DE M<sup>ME</sup> LISE GAMACHE, DÛMENT APPUYÉE PAR M<sup>ME</sup> MICHELLE GODBOUT, IL EST RÉSOLU :

**D'APPUYER** fortement le projet d'édifice à logements déposé par M<sup>me</sup> Christel Bergeron.

**DE RECOMMANDER** au GREIBJ de procéder à l'ajout de la classe d'usage d'habitation multifamiliale (3 à 8 logements) pour le secteur de la zone 205-23-A.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

2024-SE-03

**Appui au projet d'Énergie biomasse Nord**

**CONSIDÉRANT QUE** l'entreprise Énergie Biomasse Nord a déposé une demande d'appui pour une étude de faisabilité pour un projet de conversion énergétique de certains bâtiments municipaux de Beaucanton et de Val-Paradis.

SE-CLVAL-3587.1

SUR PROPOSITION DE M<sup>ME</sup> LISE GAMACHE, DÛMENT APPUYÉE PAR M<sup>ME</sup> MICHELLE GODBOUT, IL EST RÉSOLU :

**D'APPUYER** la démarche d'Énergie Biomasse Nord et de rédiger une lettre en ce sens.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

2024-SE-04

**Résolutions pour présentation du projet de jeu d'eau dans le cadre du Fonds d'initiatives nordiques du Plan Nord et dans le cadre du programme EPRTNT de Tourisme Baie-James**

**4.1 Demande d'aide financière au Plan Nord pour l'installation d'un jeu d'eau à Val-Paradis dans le cadre du Fonds d'initiatives nordiques**

**CONSIDÉRANT QUE** le conseil de la Localité de Valcanton désire installer un jeu d'eau à Val-Paradis dans le parc François-Gendron;

**CONSIDÉRANT QUE** ce projet fait partie de la Politique familiale municipale et Municipalité amie des aînés de la Localité de Valcanton.



SE-CLVAL-3588

SUR PROPOSITION DE M<sup>ME</sup> MICHELLE GODBOUT, DÛMENT APPUYÉE PAR M<sup>ME</sup> LISE GAMACHE, IL EST RÉSOLU :

**D'APPROUVER** le projet d'installation d'un jeu d'eau à Val-Paradis présenté au Plan Nord dans le cadre du Fonds d'initiatives nordiques;

**D'AUTORISER** M<sup>me</sup> Claudine Desgagnés, la présidente, à signer tous les documents relatifs à cette demande d'aide financière.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

**4.2 Demande d'aide financière à Tourisme Baie-James pour l'installation d'un jeu d'eau à Val-Paradis dans le cadre du programme EPRTNT-Attrait, Activités et équipements**

**CONSIDÉRANT QUE** le conseil de la Localité de Valcanton désire installer un jeu d'eau à Val-Paradis dans le parc François-Gendron;

**CONSIDÉRANT QUE** ce projet fait partie de la politique familiale municipale et Municipalité amie des aînés de la Localité de Valcanton;

**CONSIDÉRANT QUE** la Localité de Valcanton désire se diversifier et offrir un espace interactif, amusant et rafraîchissant pour les enfants et les familles durant la période estivale;

**CONSIDÉRANT QUE** la Localité de Valcanton compte sur l'affluence de touristes qu'engendrera le jeu d'eau pour encourager ses entreprises locales et mettre de l'avant ses attraits touristiques.

SE-CLVAL-3589

SUR PROPOSITION DE M<sup>ME</sup> LISE GAMACHE, DÛMENT APPUYÉE PAR M<sup>ME</sup> MICHELLE GODBOUT, IL EST RÉSOLU :

**D'APPROUVER** le projet d'installation d'un jeu d'eau à Val-Paradis présenté à Tourisme Baie-James pour l'installation d'un jeu d'eau à Val-Paradis dans le cadre du programme EPRTNT-Attrait, Activités et équipements.

**QUE** la Localité de Valcanton s'engage à assumer les coûts d'exploitation pendant 5 ans.

**D'AUTORISER** M<sup>me</sup> Claudine Desgagnés, la présidente, à signer tous les documents relatifs à cette demande d'aide financière.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ



2024-SE-05

SE-CLVAL-3590

**Levée de la séance**

L'ordre du jour étant épuisé, SUR PROPOSITION DE M<sup>ME</sup> LISE GAMACHE, DÛMENT APPUYÉE PAR M<sup>ME</sup> MICHELLE GODBOUT, IL EST RÉSOLU :  
**DE LEVER** la réunion à 11 h 45.

**LE PRÉSENT PROCÈS-VERBAL EST SOUMIS AUX TERMES DU RÈGLEMENT N<sup>o</sup> 205 DE LA LOCALITÉ DE VALCANTON, POUR SURVEILLANCE ET CONTRÔLE, AU DIRECTEUR GÉNÉRAL DU GOUVERNEMENT RÉGIONAL D'EYYOU ISTCHEE BAIE-JAMES, LEQUEL LE TRANSFÈRE AU CONSEIL DU GOUVERNEMENT RÉGIONAL À TITRE DE RAPPORT ET AFIN QUE TOUTES LES MESURES SOIENT PRISES POUR QUE LES RÈGLEMENTS ET RÉOLUTIONS REQUÉRANT L'APPROBATION DE CE DERNIER SOIENT APPROUVÉS, RATIFIÉS ET SANCTIONNÉS.**

Claudine Desgagnés  
Présidente  
Localité de Valcanton

Nancy Guyon  
Directrice générale  
Gouvernement régional d'Eeyou Istchee Baie-James

Christine Garant  
Secrétaire d'assemblée